

VOTRE CONTACT
Justine AYOU
Tél. : 06 07 86 25 52
gilbert.galban@hotmail.fr
www.azurimmobilier.com
23 Avenue ARISTIDE BRIAND
13800 ISTRES

AZUR IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 9653
Date de l'annonce : 04/11/2024

CAVAILLON - Appartement T3 en Duplex - 129 600 €

Exclusivité

84300 Cavailon

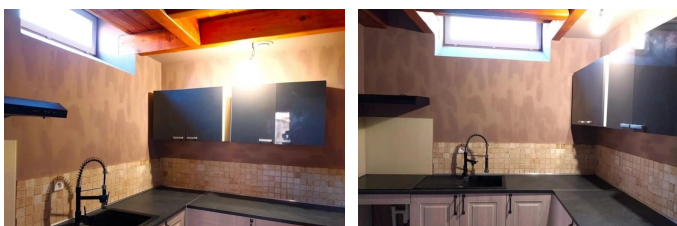


DESCRIPTION

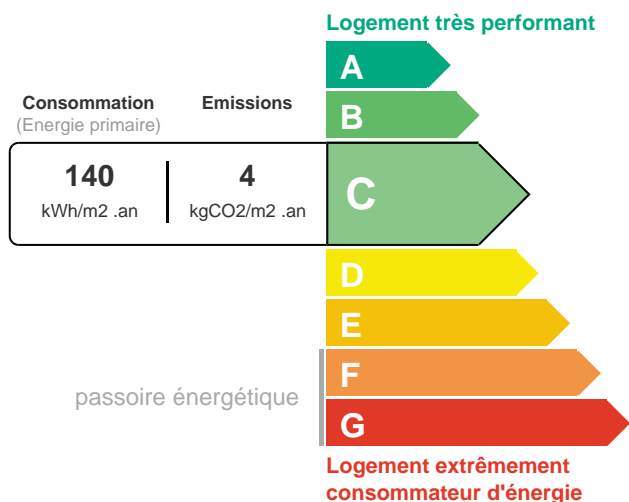
CAVAILLON. A 2 minutes à pied du cours Bourrissac, venez découvrir ce bel appartement T3 en Duplex, d'environ 72 m². Il se compose comme suit: Premier niveau: un hall d'entrée, un toilette indépendant, un salon, une cuisine et un cellier. A l'étage: un beau dégagement, un wc indépendant, une salle de bains, deux chambres. Chauffage individuel au sol (pompe à chaleur) Très faibles charges de copropriété. Stationnement disponible A découvrir immédiatement.

INFORMATIONS

Surface habitable : 71 m²
Nb pièce(s) : 3
Mode de chauffage : Au sol
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 2
Energie : Pompe à chaleur
Numéro de mandat : 9653
Type de chauffage : Individuel
Surface Carrez : 71.7 m²



DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 700 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 660 € et 920 € par an - Date de l'estimation : 2021

