AZUR IMMOBILIER

SAS AGENCE AZUR IMMOBILIER
06 07 86 25 52
gilbert.galban@hotmail.fr
www.azurimmobilier.com

Location

60

09/12/2024

LOCATION LOCAL COMMERCIAL - ARLES - 124 m²

2 500 €par mois (+ Charges comprises : 100€)

L'Agence AZUR IMMOBILIER, vous propose à la location un local commercial de 124 m² EMPLACEMENT N°1 situé en centre-ville, à proximité de grandes enseignes qui génèrent un flux important de clients. Excellente visibilité.
Le local se compose d'un bel espace lumineux, d'une réserve et d'une cour intérieure.
Des travaux d'aménagements sont à prévoir.
Adapté pour divers commerces (hors restauration avec extraction).
Loyer annuel: 28 800 euros HT (soumis à la TVA)
Honoraires à la charge du preneur.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.
AZUR IMMOBILIER
0622925007 ou 0465080800

Marie-Charlotte Quaglierini (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 124 m², Numéro de mandat : 966 ,

LOCALISATION

13200 Arles

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 9 360 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €


azur
immobilier