AZUR IMMOBILIER

SAS AGENCE AZUR IMMOBILIER
06 07 86 25 52
gilbert.galban@hotmail.fr
www.azurimmobilier.com

Location

604

13/11/2026

Bel appartement T4 - 75m² vue étang - ISTRES

1 070 €par mois (+ Charges comprises : 70€)

Situé au 2ème étage sans ascenseur dans une résidence calme, cet appartement de 75m² se compose d'une grande entrée avec placard, une belle pièce de vie climatisée avec vue étang, 3 chambres (9,6/ 9,8 et 12,5m²), une cuisine ouverte avec un balcon attenant, une salle d'eau, un toilette indépendant et un dressing dans le couloir.
Ce bien dispose aussi d'une véranda (6,6m²) ,d'une cave et des places de parking en bas de la résidence.
Loyer : 1000 euros + 70 euros charges communes + eau froide
caution : 1000 euros
frais d'agence : 975 euros
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 75 m², Nb pièce(s) : 4 , Nb chambre(s) : 3 , Numéro de mandat : 1268 , Salle d'eau : 1 ,

LOCALISATION

13800 Istres

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







